

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MUSKİ GENEL KURULU

| | |
|----------------------------------|---|
| DÖNEM : 2 | KARAR ÖZETİ: MUSKİ “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” nın kabulü. |
| TOPLANTI : HAZİRAN | |
| BİRLEŞİM : 2 | |
| OTURUM : 1 | |
| KARAR NO : 13 | |
| KARAR TARİHİ : 08.06.2017 | |
| TEKLİF EDİLEN EVRAKIN | |
| DAİRESİ : | STRATEJİ GELİŞTİRME DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TARİHİ : | 02.06.2017 |
| SAYISI : | 72950869-050.01-2017-1677 |

MUSKİ Genel Kurulu 2560 sayılı Kanununun 5’inci maddesi ile 9’uncu maddesinin (n) bendi gereğince 08.06.2017 Perşembe günü saat 15:30’ da Haziran ayı olağanüstü toplantısına Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN Başkanlığında;

GENEL KURUL ÜYELERİ

BEHÇET SAATCI(**mazeretli**), ATABEY AKGÜN(**mazeretli**), HÜSEYİN NEBİOĞLU(**mazeretli**), MEHMET HALİL DOĞAN(**mazeretli**), MEHMET YILMAZ CESUR(**mazeretli**), ONAT AKDU, RECEP ŞATIR(**mazeretli**), MEHMET KOCADON(**mazeretli**), DURSUN GÖKTEPE, İSMAİL ALTINDAĞ(**mazeretli**), MUSTAFA PAŞALI, MUSTAFA SARUHAN, ÖNDER BATMAZ, TANER USLU, MUHAMMET TOKAT, ENVER TUNA, HÜROL ÖNDER, KASIM ÖZKAN, MEHMET MURAT YAZAR, MELİH ASLANGİRAY, ŞAKİR ÖZDEMİR, BAHATTİN GÜMÜŞ, CUMHUR ÇOBAN, GÜLTEKİN AKÇA, HURŞİT ÖZTÜRK, NEVZAT SARIÇOBAN, UMUT BARIŞ BAYKARA(**mazeretli**), MUHAMMET ALİ ACAR(**mazeretli**), ALİ FUAT FİDAN, HAKKI ŞEVKET BAYINDIR(**mazeretli**), İSMET KAMİL ÖNER(**mazeretli**), MEHMET OKTAY, UYSAL AVCI(**mazeretli**), YAKUP OTGÖZ(**mazeretli**), CUMHUR GÜRSEL DEMİRCİ, HÜSEYİN TURHAN, HÜSEYİN ÜNAL(**mazeretli**), MUSTAFA KARAKUŞ, SALİH NAZMİ BÜYÜKDÖĞERLİOĞLU, HASAN HAŞMET IŞIK, EYÜP KATIRCI, MUSTAFA YENİOĞLU, YAŞAR GENCEL, HASAN KARAÇELİK, MEMET ALİ AVCI, SALİH GÜZEL, SÜLEYMAN DAĞDELEN, MUHAMMET ŞAŞMAZ, İLHAN KURAL, KEMAL İLHAN, RAMAZAN ONTAŞ, KAMİL CEYLAN, ABDÜL CEMİL CEM, AHMET KORKMAZ, TURGUT ERSOY, ÜMİT KARAARSLAN, İBRAHİM TELCİ, İSMAİL AKKAYA, SELAMİ KARAKAYA(**mazeretli**), ABDULLAH GÜRSEL UÇAR, AHMET BÜLENT SANCAKDAR(**mazeretli**), CAN CANBEY, MEHMET DEMİR, MUHSİN VURAL(**mazeretli**), MESUT KARATAŞ(**mazeretli**)’ın katılımlarıyla Genel Kurul toplantı salonunda toplandı.

K A R A R

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının yukarıda tarih ve numarası yazılı yazıları okundu.

Genel Kurul Gündeminin 1’inci maddesi; MUSKİ Genel Kurulunun 11.05.2017 tarih ve 6 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyon çalışmaları tamamlanan “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülerek karara bağlanması ile ilgili teklif görüşüldü.

MUSKİ Genel Kurulunun 11.05.2017 tarih ve 6 sayılı kararı ile komisyona havale edilen “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu 25.05.2017 tarihinde saat: 15:00’ da MUSKİ Genel Müdürlüğü Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı toplantı salonunda toplanmıştır.

Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliği kapsamında yürütülen hizmetlerin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi amacıyla Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığınca hazırlanan “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” ile eki

gerekçeleri Komisyonca incelenmiş olup, söz konusu yönetmelik taslağında eklenmesi ve değiştirilmesi gereken hususlar;

a) Yönetmelik taslağının 12'nci maddesinin birinci fıkrasının sonuna "Ticari amaçlı yeraltı suyu (sondaj) m3 bedeli hesaplanırken, ticari amaçlı doğal kaynak suyu m3 bedelinin %30' u oranında indirim uygulanır" ibaresinin eklenmesi,

b) Yönetmelik taslağının 4'üncü maddesinin "Vidanjör Hizmet bedeli mesken ve işyeri tarifesi olarak ücretlendirilir. Mesken dışında kalan diğer tüm vidanjör hizmetleri ile mesken-işyeri olarak ortak fosseptik kullanımlarında verilecek vidanjör hizmetleri işyeri olarak değerlendirilir." şeklinde değiştirilmesi,

Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun görülmüş olup "Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı" yukarıda belirtilen ifadelerin eklenmiş ve değiştirilmiş şekliyle Komisyonca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Buna göre, Genel Müdürlüğümüz Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığınca hazırlanarak Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve aşağıya çıkarılan Yönetmelik Taslağı Genel Kurulumuzca incelenmiş olup;

MUĞLA SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ABONE HİZMETLERİ VE TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK TASLAĞI

MADDE 1- 12.05.2016 tarih ve MUSKİ Genel Kurulunun 6 nolu kararı gereğince kabul edilen ve 25.05.2016 tarihinde web sayfasında yayınlanarak yürürlüğe giren Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinin; 4 üncü maddesinin (ş), (t), (dd), (ee), (ff), (yy) bentleri Yönetmelikten çıkarılmıştır.

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi Yönetmelikten çıkarılmıştır.

MADDE 3- Aynı Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin üçüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve dokuzuncu fıkrasından sonra gelmek üzere onuncu fıkra eklenmiştir.

3) 24.02.1968 tarihli ve 1005 sayılı Kanunun 2 nci maddesinin birinci fıkrası ile Ek 1 inci maddesi uyarınca vatani hizmet tertibinden aylık bağlananlar ile malul gazi olarak aylık bağlanmış olanların ve şehit dul ve yetimi sıfatıyla aylık veya gelir bağlanmış bulunanların ve 09.07.2008 tarih ve 5774 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi uyarınca bu Kanuna göre aylık bağlanan amatör sporcuların ikamet ettikleri ve müstakil sayaç takılı olan yalnız bir konutta kullandıkları su ve atık su bedellerinde %50 den aşağı olmamak üzere Genel Kurulca belirlenen oranda indirim uygulanır.

10) MUSKİ Genel Kurulunda onaylanarak yürürlüğe giren Su Satış Tarifeleri ve Hizmet Tarifeleri, her yıl bir önceki yıl Aralık ayı TÜFE oranının TÜİK tarafından açıklanmasını takip eden ilk okuma döneminde tarife birim fiyatlarına yansıtılarak güncellenir. İlk güncelleme Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin MUSKİ Genel Kurulunda onaylanmasını takip eden ilk okuma döneminde yürürlüğe girer.

MADDE 4- Aynı Yönetmeliğin 14 üncü maddesine aşağıdaki ikinci fıkra eklenmiştir.

2) Vidanjör Hizmet bedeli mesken ve işyeri tarifesi olarak ücretlendirilir. Mesken dışında kalan diğer tüm vidanjör hizmetleri ile mesken-işyeri olarak ortak fosseptik kullanımlarında verilecek vidanjör hizmetleri işyeri olarak değerlendirilir.

MADDE 5- Aynı Yönetmeliğin 15 inci maddesinin başlığı aşağıdaki gibi değiştirilmiş ve ikinci fıkra eklenmiştir.

Vidanjör Çalıştırma İzin Belgesi ve Teminat Bedeli

2) MUSKİ' den vidanjör çalıştırma izin belgesi alacak özel atık su taşıma araçlarından teminat alınır. Teminat bedeli vidanjör çalıştırma izin belgesi bedelinin 6 katı şeklinde hesaplanır.

MADDE 6- Aynı Yönetmeliğin 18 inci maddesine aşağıdaki onuncu fıkra eklenmiştir.

10) Bu maddeye ilişkin ilgili mevzuat hükümlerinde açıklık bulunmayan hallerde uygulamaya yön vermek üzere Yönetim Kurulu yetkilidir.

MADDE 7- Aynı Yönetmeliğin 19 uncu maddesinin ikinci fıkrası yürürlükten kaldırılmış olup, üçüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

3) Kanalizasyon ve su şebekesinin mevcudiyeti hakkında ilgili kuruluşlara bildirilmek üzere resmi kurum, özel veya tüzel kişiler tarafından yapılan başvuru üzerine İdare tarafından proje ve gerekli ise işin mahallinde inceleme yapılarak su ve kanalizasyon durum belgesi düzenlenir. Bu belge üzerinde kanalizasyon ve su şebekesinin mevcudiyeti, kanalizasyon şebekesi mevcut ise bağlantı noktası ile ilgili bilgiler verilir ve bu esaslar dâhilinde yapının bağlantısının gerçekleştirilmesi sağlanır. Su ve kanalizasyon durum belgesi tarifesi aşağıdaki şekilde hesaplanır;

Proje İnceleme Ücreti (PİÜ): 1 mühendis/1,5 saat + 1 daktilo memuru/saat' tir. PİÜ, yukarıdaki parametrelere bağlı olarak her yıl Yönetim Kurulunca belirlenir.

Bu ücret;

a) Konut: $\frac{\text{Daire Sayısı} \times \text{PİÜ} + \text{KDV}}{2}$

2

b) Diğer: $\frac{\text{Toplam İnşaat Alanı} \times \text{PİÜ} + \text{KDV}}{100}$

100

TL olarak alındıktan sonra su ve kanalizasyon durum belgesi düzenlenir. Yapı veya yapı kullanma izin belgesinde konut olarak ifade edilenler (a) bendine göre, bu bendin dışında kalan tüm yerler (b) bendine göre hesaplanır.

MADDE 8- Aynı yönetmeliğin 20'nci maddesinin ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

2) Genel iskân ruhsatına esas atıksu ve su şube yolu bilgilendirme tarifesi; ilgili kuruluşlara bildirilmek üzere resmi kurum, özel veya tüzel kişiler tarafından yapının tamamlanmasına müteakip genel iskân aşamalarında talep edilen kanalizasyona ve suya bağlantı durumu ile ilgili belgelerin

istenmesi durumunda, su ve kanalizasyon bağlantı belgesi düzenlenir. İskân ruhsatına esas atıksu bağlantı kanalı ve su şube yolu bilgilendirme tarifesi aşağıdaki şekilde hesaplanır,

İskân Kontrol Ücreti (İKÜ): 1 mühendis/saat + 1 tekniker/saat + 1 araç bedeli/saat+ 1 daktilo memuru/0,5saat'tir.

İKÜ, yukarıdaki parametrelere bağlı olarak her yıl Yönetim Kurulunca belirlenir.

Bu ücret;

a) Konut: Daire Sayısı x İKÜ +KDV

2

b) Diğer: Toplam İnşaat Alanı x İKÜ +KDV

100

TL olarak alındıktan sonra su ve kanalizasyon bağlantı belgesi düzenlenir. Yapı veya yapı kullanma izin belgesinde konut olarak ifade edilenler (a) bendine göre, bu bendin dışında kalan tüm yerler (b) bendine göre hesaplanır.

MADDE 9- Aynı Yönetmeliğin 24 üncü maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Talep üzerine yapılacak su ve atık su abone hattı, su şube yolu, atık su bağlantı kanalı, ilk tesis aboneliklerinde ve sayaç ayırma işlemlerinde yapılan tesisat muayenesi ve kontrollerinde tetkik ve keşif ücreti olarak; Genel Kurulca belirlenecek tutar müracaat sahibinden alınır.

MADDE 10- Aynı Yönetmeliğin 26 ncı maddesi başlığı ve ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve ikinci fıkradan sonra gelmek üzere üçüncü fıkra eklenmiştir.

Sayaç Muayene, Tamir ve Damga Ücreti

2) Doğru ölçüm yapmadığı iddiasıyla şikâyet eden abonenin su sayacının fiziki kontrolü yapılır, kontrol sonucuna göre devlet mührünün sağlam olduğunun ve sayaca herhangi bir müdahalenin yapılmadığının anlaşılması üzerine Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında yetkilendirilmiş ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü kontrolünde, ayar masası bulunan istasyonlarca muayenesi yapılır. Muayene sonucunda sayacın doğru çalıştığı tespit edilirse, belirlenen tarifesine göre sayaç sökme-takma bedeli, sayaç tamir ücreti ve damga ücreti, sökülen sayacın yeniden kullanılamaz durumda olduğuna ilişkin bir tutanağın bulunması halinde ise; sayaç sökülerek yenisi ile değiştirilir, sayacın İdareden talep edilmesi durumunda sayacın bedeli aboneden alınır. İşlem sonucunda ilgililerince fatura edilen bedel abonelere tahakkuk ettirilerek tahsil edilir.

3) Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliğinin 9 uncu maddesine istinaden 10 (on) yıllık damga süresini dolduran sayaçlar sökülerek Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında yetkilendirilmiş ve Bilim Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü kontrolünde, ayar masası bulunan istasyonlarca damgalanmak üzere gönderilir. İşlem sonucunda ilgililerince fatura edilen bedel abonelere tahakkuk ettirilerek tahsil edilir.

MADDE 11- Aynı Yönetmeliğin 32'nci maddesinin dokuzuncu fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

9) Güvence bedelinin tamamı alınmadan abonelik kaydı yapılamaz. Güvence bedelinin geri iadesinden faiz talep edilemez.

MADDE 12- Aynı Yönetmeliğin 34'üncü maddesinin ikinci fıkrasının (ç) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ç) Yeraltı suyu kullandığı halde atık su aboneliği bulunmayan veya atık su aboneliği bulunup ta atık su bedelini ödemeyen abonenin, su kaynağının kanalizasyon şebekesine olan bağlantısı, İdarenin tesisatta uygun göreceği bir yerden veya kanalizasyonun parsel bacasından kesilir. Alacak yasal yollarla tahsil edilir. Ticari amaçlı yeraltı suyu (sondaj) m³ bedeli hesaplanırken, ticari amaçlı doğal kaynak suyu m³ bedelinin %30' u oranında indirim uygulanır

MADDE 13- Aynı Yönetmeliğin 36 ıncı maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

1) Sözleşme, yönetmelik ve kanunlara aykırı davranışta bulunulduğunun tespiti halinde abonenin suyu kullanıma kapatılır. Ayrıca şebeke suyu ile birlikte başkaca bir kaynaktan su temin ederek atık su üreten abonelerin atık su bedellerini ödememeleri halinde su hizmetlerinden yararlanıyorlar ise şebeke suyu kesilebilir. Aykırılığın ortadan kalkması halinde, su kapatma-açma ücreti alınarak, abonenin suyu açılır. Abone veya aboneliğin suyu; mühür veya kapama aparatı takılarak vanadan, sayaç sökülerek, uygulama vanası, ana şebeke veya su abone hattı üzerinden uygun görülen bir yerden kesilebilir. Bütün bu durumlarda alınacak su kapatma ve açma bedeli Genel Kurulca belirlenir.

MADDE 14- Aynı Yönetmeliğin 38 inci maddesinin beşinci fıkrasının (c) bendinden sonra gelmek üzere (d) ve (e) bentleri eklenmiştir. Yine aynı maddenin onikinci ve onüçüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

d) Havuzlarda kullanılan kaçak ve/veya usulsüz su miktarının tespitinde, havuz kapasitesinin m³ cinsinden değeri tespit edilerek tahakkuk oluşturulur.

e) Bina iç tesisatı dışında, wc. lavabo, duş vb. alanlarda kullanılan kaçak su miktarının tespitinde ise bu Yönetmeliğin 32 nci maddesindeki güvence bedeline esas m³ üzerinden hesaplanarak tüketim tespit edilir.

12) Sayacın çalışmasını her ne sebeple olursa olsun engelleyen;

a) Sayaca müdahale eden, kıran, tahrip eden, İdarenin bilgisi dışında sayacı yerinden söken, devre dışı bırakan veya İdarede kayıtlı sayacının yerine düz boru bağlayan, mührü kıran, koparan başka sayaç bağlamak suretiyle su kullanan abone hakkında bu maddeye göre işlem yapılır.

b) Kayıtlı sayacın ters bağlanması ve/veya ters çevirerek su kullanıldığı tespit edilen abonelerin ölçümlemesi, en son tahakkuk edilen endeks ile ters çevrilerek tespit edilen endeks arasındaki fark hesaplanarak, bulunduğu tarife türünün en üst kademesinin 3 katı fazlası ile tahakkuk ve tahsil edilir.

13) İdarenin kanalizasyon hizmetinin bulunduğu yerlerde bu Yönetmeliğe göre İdareye atık su aboneliği yaptırmak zorunda olup da abone olmaksızın atık suyunu kanalizasyon şebekesine verenlerden, bu maddedeki esaslar dâhilinde tespit edilen atık su miktarı tarifesi üzerinden 3 katı fazlasıyla tahakkuk ve tahsil edilir. İdareye atık su aboneliği yaptırmaksızın atık suyunu kanalizasyon şebekesine verenlerin bu fiilleri mükerrer işlediklerinin tespiti halinde bu maddedeki esaslar dâhilinde tespit edilen atık su miktarı tarifesi üzerinden 4 katı fazlası olarak tahakkuk ve tahsil edilir.

MADDE 15- Aynı Yönetmeliğin 39 uncu maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ç) Sayacın mührünü ve bağınyı koparmak yasaktır. Bu durumun tespiti halinde, yerine uygun bir sayaç takılarak, sayaç bedeli, sökme takma bedeli ve mühür bedeli aboneden tahsis edilir. Sayaç üzerindeki mührün abone müdahalesi haricinde kendiliğinden (oksitlenme vb. sebeplerle) kopmuş olması ve bunu İdareye bildirmesi halinde sayaçtaki mevcut endeks geçmiş dönem su tüketimleriyle uyum arz etmesi kaydıyla ceza uygulanmaz.

1) Kaçak su kullanmak amacıyla, mührün kopartılarak, sayaca veya ölçü sistemine müdahale edilmesinin İdarece tespiti halinde, Yönetmeliğin 38 inci maddesi gereğince işlem tesis edilir.

2) Sayaca veya ölçü sistemine müdahale edilmediğinin anlaşılması halinde, sökülen sayacın üzerindeki son endekse göre tahakkuk ve tahsilat yapılmamış ise, kalan miktar tahakkuk ve tahsil edilir.

MADDE 16- Aynı Yönetmeliğin 44'üncü maddesinin onyedinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş olup, yirmiikinci fıkra eklenmiştir.

17) Abonenin sayacımdan sonraki tesisatta oluşacak kaçak ve/veya usulsüz kullanımlar ile arıza veya su kaçaklarından abone sahibi sorumludur.

22) Aboneler şebekeden gelen basınçlı suyun etkisinden iç tesisat ve beyaz eşyalarını korumakla sorumludur. Bu konuda MUSKİ sorumlu tutulamaz.

MADDE 17- Aynı Yönetmeliğin 49 uncu maddenin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

1) Abonelerin su ve atık su tüketimleri, Yönetim Kurulunun belirleyeceği dönemler halinde tahakkuk ettirilir. Ancak, tahakkuk ve tahsilâtın hızlandırılması veya özel hallerde, tahakkuk dönemlerinde ve vade tarihlerinde değişiklik yapmaya Yönetim Kurulu yetkilidir.

Sonuç olarak; “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliği” kapsamında yürütülen hizmetlerin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi amacıyla Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanarak Genel Kurulun 11.05.2017 tarih ve 6 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Yönetmelik Taslağı komisyonca görüşülerek kabul edilmiş olup, yukarıda belirtilen “**Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik**” in 2560 sayılı Kanunun Genel Kurulun Görevleri başlıklı 6'ncı maddesinin (I) bendi gereğince, Genel Kurulun 08.06.2017 Perşembe günü yaptığı Haziran ayı olağanüstü toplantısında **OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.**

(imza)

Genel Kurul Başkanı
Dr. Osman GÜRÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı

(imza)

Can CANBEY
Kâtip Üye

(imza)

Mehmet Murat YAZAR
Kâtip Üye