

T.C.
MUĞLA İLİ
MUSKİ GENEL KURULU

DÖNEM : 2	KARAR ÖZETİ: “Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” taslağının görüşülmesi.
TOPLANTI : MAYIS	
BİRLEŞİM : 1	
OTURUM : 1	
KARAR NO : 13	
KARAR TARİHİ : 14.05.2015	
TEKLİF EDİLEN EVRAKIN	

DAİRESİ :	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TARİHİ :	29.04.2015
NUMARASI :	1327

MUSKİ Genel Kurulu 2560 sayılı kanunun 5. maddesi gereğince 14.05.2015 Perşembe günü saat 16:30’ da Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN Başkanlığında;

MECLİS ÜYELERİ

BEHÇET SAATÇİ (**mazeretli**), ATABEY AKGÜN, HÜSEYİN NEBİOĞLU (**mazeretli**), MEHMET HALİL DOĞAN, MEHMET YILMAZ CESUR (**mazeretli**), ONAT AKDU (**mazeretli**), RECEP ŞATIR, MEHMET KOCADON, DURSUN GÖKTEPE, MUSTAFA PAŞALI, MUSTAFA SARUHAN, ÖNDER BATMAZ, TANER USLU, SÜLEYMAN MAZI, MUHAMMET TOKAT, ENVER TUNA, HÜROL ÖNDER, KASIM ÖZKAN, MEHMET MURAT YAZAR, MELİH ASLANGİRAY, ŞAKİR ÖZDEMİR, BAHATTİN GÜMÜŞ, CUMHUR ÇOBAN, GÜLTEKİN AKÇA (**bulunmadı**), HURŞİT ÖZTÜRK, NEVZAT SARIÇOBAN, UMUT BARIŞ BAYKARA, MUHAMMET ALİ ACAR (**mazeretli**), ALİ FUAT FİDAN, HAKKI ŞEVKET BAYINDIR, İSMET KAMİL ÖNER, MEHMET OKTAY, UYSAL AVCI (**bulunmadı**), YAKUP OTGÖZ, CUMHUR GÜRSEL DEMİRCİ, HÜSEYİN TURHAN (**bulunmadı**), HÜSEYİN ÜNAL, MUSTAFA KARAKUŞ (**bulunmadı**), SALİH NAZMİ BÜYÜKDÖĞERLİOĞLU, HASAN HAŞMET IŞIK, EYÜP KATIRCI, MUSTAFA YENİOĞLU (**mazeretli**), YAŞAR GENÇEL, HASAN KARAÇELİK (**mazeretli**), MEMET ALİ AVCI, SALİH GÜZEL, SÜLEYMAN DAĞDELEN, MUHAMMET ŞAŞMAZ, İLHAN KURAL, KEMAL İLHAN (**mazeretli**), RAMAZAN ONTAŞ, KAMİL CEYLAN (**mazeretli**), ABDÜL CEMİL CEM (**mazeretli**), BESİM ÖZBEK (**mazeretli**), TURGUT ERSOY, ÜMİT KARAARSLAN, İBRAHİM TELCİ (**mazeretli**), İSMAİL AKKAYA (**mazeretli**), SELAMİ KARAKAYA, MUSTAFA ŞENER TOKCAN (**mazeretli**), ABDULLAH GÜRSEL UÇAR, CAN CANBEY, MEHMET DEMİR (**bulunmadı**), MESUT KARATAŞ (**mazeretli**) ve MUHSİN VURAL (**mazeretli**) katılımlarıyla Genel Kurul toplantı salonunda toplandı.

K A R A R

Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü İnsan Kaynakları ve Eğitim Daire Başkanlığının yukarıda tarih ve numarası yazılı yazıları okundu.

Genel Kurul Gündeminin 12. Maddesi; Yönetim Kurulunca incelemesi yapılarak kabul edilmiş olan; Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü “Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” taslağının 2560 sayılı kanunun 6. maddesinin (I) fıkrası “Yönetim Kurulunca ön incelemeleri yapılan yönetmelikleri inceleyip karara bağlamak” hükmü gereğince görüşülüp Karara bağlanması ile ilgili teklif görüşüldü.

(Karar No 13)

MUSKİ “Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yönetmeliği” Genel Kurulun 11.11.2014 tarih ve 19 sayılı kararı ile kabul edilerek uygulamaya konulmuştur. Abone İşleri Dairesi Başkanlığınca söz konusu yönetmelikle ilgili olarak hazırlanan “Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” taslağı, 2560 sayılı İSKİ Kanununun 9/b maddesi gereğince Yönetim Kurulunun 07.05.2015 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun görüldüğü anlaşılmıştır.

Yapılan müzakere sonucunda; Abone İşleri Dairesi Başkanlığınca hazırlanan “Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” taslağı **2560 sayılı kanunun 6. maddesinin (I) fıkrası** “Yönetim Kurulunca ön incelemeleri yapılan yönetmelikleri inceleyip karara bağlamak” hükmü gereğince Genel Kurulun 14.05.2015 Perşembe günü yaptığı Mayıs ayı olağan toplantısında **OYBİRLİĞİ İLE KABUL** edildiğine dair karardır.

Gereği için Genel Kurul Karar örneğinin Genel Müdürlüğümüze bağlı **Abone Hizmetleri Dairesi Başkanlığına** gönderilmesine birlikte karar verildi.

**MUĞLA SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TARİFELER VE ABONE HİZMETLERİ YÖNETMELİĞİNDE
DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK**

MADDE 1- 19.11.2014 tarih ve (M.G.K.) 19 nolu kararı gereğince kabul edilen ve 09.12.2014 tarihinde web sayfasında yayınlanan Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yönetmeliğinin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan (ç, ğ, r, t, aa, çç, mm, nn)bentlerinden sonra gelmek üzere sırasıyla aşağıdaki bentler eklenmiş,(ı) bendi yürürlükten kaldırılmış,(f) bendi aşağıda belirtilen şekilde değiştirilmiş,

"ç/1) Anlık Numune: Belirli bir zamanda ve belirli bir noktadan o anda alınan ve sadece o yeri ve o zamanı temsil eden numuneyi"

"ğ/1) Atık su Kalite Kontrol Ruhsatı (AKKR):Üretim ve / veya faaliyetleri sonucu oluşan atık sularına, bu Yönetmelikte belirtildiği şekilde, gerekli önlemleri alan atık su kaynaklarına, Muğla Su Ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından verilen belgeyi,"

"ğ/2) Atık su şube yolu: Atık su kaynaklarının atık sularını kanalizasyon şebekesine taşıyan parsel bacası ile kanalizasyon şebekesi arasındaki kanaldır"

"r/1) Havza Atık su Kontrol Belgesi (HAKB): MUSKİ tarafından tedbir olarak izin verilecek işletmelere verilen ve bu işletmelerin evsel ve endüstriyel atık sularının uzaklaştırma usulünü ve alınması gereken özel tedbirlerini belirleyen belgeyi"

"r/2) İçme Suyu Şube yolu: Su dağıtım şebeke borusu ile uygulama vanası arasında kalan tesisattan oluşur."

"t/1) Kanal Bağlantı Ruhsat Görüşü: Kanal bağlantı onayı için İdareye başvuruda bulunulduğunda, İdare teknik personellerince yerinde yapılan tespitler neticesinde kanal bağlantısının uygun olduğuna dair verilen belgeyi"

"aa/1) Kompozit Numune: Evsel ve endüstriyel atık sularda belirli zaman aralıklarında atık su debisiyle orantılı olarak alınan karışık numuneyi"

"çç/1) Ortak kullanım alanları (OKA): Merdiven ve boşlukları, asansör boşlukları, makine dairesi, sığınak, kömürlük, su ve akaryakıt deposu, kalorifer dairesi, kapıcı dairesi, otopark, depo, çamaşırılık, portik, toplantı odası, müştemilat ve benzeri hacimlerin dıştan dışa m² cinsinden brüt toplam inşaat alanıdır"

(Karar No 13)

"mm/1) Vidanjör Çalıştırma İzin Belgesi: Evsel ve / veya endüstriyel nitelikli atık suları, MUSKİ tarafından belirlenen deşarj noktalarına, vidanjör ile boşaltmalarına izin verilen kamu ve özel kuruluşlara, MUSKİ tarafından verilen belgeyi"

"oo) Yönetim Kurulu: Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulunu,"

f) Atık su Bağlantı Kanalı: Atık su kaynağının atık sularını parsel bacasına ileten, parsel bacası ile atık su kaynağı arasındaki mülk sahibine ait kanal ifade eder.

MADDE 2- (1) Aynı Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinin (3) numaralı alt bendi aşağıda belirtilen şekilde değiştirilmiş,(g) bendinden sonra gelmek üzere (ğ) ve (h) bentleri eklenmiştir.

"3) Geçici abonelere verilen su, resmi dairelerin talebi halinde kesilebilir. Geçici aboneler ait oldukları abone grubuna göre tarifelenir. Bu maddenin uygulanmış olması ilgisine kesinleşmiş bir abonelik hakkı kazandırmaz."

"ğ) Köy Abonelikleri: 12/11/2012 tarihli ve 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi Ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 15. Maddesine göre köy statüsünden mahalle statüsüne gelmiş yerleşim yerlerinde 5 yıl süreyle uygulanacak köy konut tarifesi, içme ve kullanma suları için tespit edilecek en düşük tarifenin % 25'ini geçmeyecek şekilde belirlenir"

"h) Belediyeler: Büyükşehir Belediyesi ve bağlı resmi kuruluşları ile ilçe Belediye Başkanlıkları ve bağlı resmi kuruluşlara ait abonelerdir. "

MADDE 3- Aynı Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan "Belediye Meclisince" ifadesi "**Genel Kurulunca**" olarak değiştirilmiş,(6) ncı fıkradan sonra gelmek üzere aşağıda belirtilen yedinci, sekizinci ve dokuzuncu fıkralar eklenmiştir.

"(7) 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 18. Maddesi ile 5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesinin (r) fıkrasına eklenen "Belediye ve Bağlı İdareler, meclis kararıyla mabetlere indirimli bedelle ya da ücretsiz olarak içme ve kullanma suyu verebilirler" hükmü gereğince abone kayıtlarının ilgililerince yapılması, sayaç takılması, kendi ihtiyaçları için (temizlik, tuvalet, gashane, abdesthane) ve amacı dışında (lojman, ücretli tuvalet vb) kullanılmaması koşuluyla mabetlerde kullanılan suların bedelsiz olarak kullanılmasına Genel Kurulunca karar verilir."

"(8) MUSKİ su tasarrufunu teşvik, israfı önlemek ve gelirini artırmak için, kademeli tarife uygulaması yapabilir ve faaliyetlerini daha seri yürütebilmek ve verimi artırabilmek amacıyla, Ön ödemeli Elektronik Karth Sayaç ve Uzaktan Okuma Sistemi vb. sistemleri uygulayabilir, bu sistemleri teşvik için abonelerine tahakkuk edecek su ve atık su bedellerinde, işletme gereğince indirimler yapabilir."

"(9) Gerekli kademe aralıkları, uygulama zamanı ve tarifelerin tespiti Genel Kurul tarafından yapılır."

MADDE 4- Aynı Yönetmeliğin 10 uncu maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"d) Kârlılık oranı: Yönetim ve işletme giderlerinin, amortisman tutarlarının, aktifleştirilmeyen yenileme, ıslah ve tevsii masrafları toplamına belirli bir oranda kâr olarak ilave edilir."

(Karar No 13)

MADDE 5- Aynı Yönetmeliğin Dördüncü bölümün başlığı "**Su, Atık Su, Kaynak Suyu, Geri Dönüşüm ve Ham Su Satış Tarifesi**" olarak değiştirilmiştir.

MADDE 6- Aynı Yönetmeliğin 11 inci maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"MADDE 11- (1) Jeolojik koşulları uygun jeolojik birimlerin içinde doğal olarak oluşan, bir veya daha fazla çıkış noktasından yer yüzüne kendiliğinden çıkan veya teknik usullerle çıkartılan ve İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmeliğinin 36. maddesinde izin verilenler dışında her hangi bir işleme tabi tutulmaksızın aynı Yönetmeliğin Ek-1' deki nitelikleri taşıyan satış amacı ile piyasaya arz edilen yer altı sularına uygulanacak olan bedel ticari amaçlı kiralama birim fiyat bedeli Genel Kurul'u tarafından belirlenir.

(2) Sulama ve kullanma amaçlı kaynak sularının kiralama birim fiyat bedeli Genel Kurulunca tarafından belirlenir"

MADDE 7- Aynı Yönetmeliğin 13 üncü maddesinin yedinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş, (8) inci fıkrasından sonra gelmek üzere sırasıyla aşağıda belirtilen (9), (10), (11), (12) ve (13) üncü fıkralar eklenmiştir.

"(7) İnşaat/şantiye aboneliğinde atık su bedeli alınmaz. Ortak kullanım alanlarından yalnızca merdiven ve boşlukları, asansör boşlukları, makine dairesi, sığınak, kömürlük, su ve akaryakıt deposu, kalorifer dairesinde İdaremizce kontrolü yapıp, atık su üretmediği tespit edilen yerlerde kullanılan sudan atık su bedeli alınmaz."

"(9) MUSKİ'nin su ve kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan aboneler, tükettiği kadar suyu kirleteceğinden bunların uzaklaştırılması için atık su bedeli ödemekle yükümlü olduklarından MUSKİ'ye müracaat ederek abone sözleşmesi yapmak zorundadırlar."

"(10) İşyeri, sanayi ve resmi kurum abonelerin atık suları, kanalizasyon tesislerine ve boşaltıldıkları çevreye daha zararlı olduğundan ve kirlilik oranına göre bu suların uzaklaştırılması daha yüksek maliyeti gerektirdiğinden bunların atık su bedeli, konutlara göre daha yüksek düzeyde tespit edilebilir."

"(11) Sayaç olmayan yerlerde atık su miktarının tespiti, aşağıda belirtilen esaslara göre yapılır.

a)Konut abonelerinde, ayda 15 m3 su tüketildiği,

b)Konut dışı abonelerde, çalışan insan sayısı, aboneliğin özellikleri, emsal abonelerin tüketimleri veya varsa daha önceki şebeke suyu sarfiyatı gibi ölçüler dikkate alınarak atık su tahakkukuna esas alınacak tüketim miktarı bulunur."

"(12) Bu abone türlerine uygulanacak diğer esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir. "

"(13) MUSKİ'nin su ve kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan aboneler, tükettiği kadar suyu kirleteceğinden bunların uzaklaştırılması için atık su bedeli ödemekle yükümlü olduklarından MUSKİ'ye müracaat ederek abone sözleşmesi yapmak zorundadırlar."

MADDE 8- Aynı Yönetmeliğin 13 üncü maddesinden sonra gelmek üzere "**Geri Dönüşüm Suyu Tarifesi**" başlığı altında 13/A maddesi eklenmiştir.

"MADDE 13/A- (1) Atık suların İdarenin arıtma tesislerinden geçirildikten sonra elde edilen suyu kullanan yerlere (geri dönüşüm) kullanma suyu tarifesi uygulanır."

(Karar No 13)

MADDE 9- Aynı Yönetmeliğin 14üncü maddesinden sonra gelmek üzere madde başlığı ile birlikte aşağıda belirtilen 14/A Maddesi eklenmiştir.

"Vidanjör çalıştırma izin belgesi bedeli

MADDE 14/A – (1) MUSKİ Vidanjörlerin Çalışma Esasları Yönergesi hükümleri doğrultusunda özel veya kamuya ait atık su taşıma araçlarına düzenlenen izin belgesi bedeli Genel Kurulu tarafından belirlenir."

MADDE 10- Aynı Yönetmeliğin 15 inci maddesi aşağıda belirtilen şekilde değiştirilmiştir.

"MADDE 15- Atık su şube yolu herhangi bir sebeple tıkanan abonelerin kanalı kanal temizleme aracı" ile açılır. Atık su şube yolunun bakım ve işletmesi MUSKİ'nin sorumluluğunda olup ev bağlantısındaki tıkanıklıktan dolayı oluşabilecek her türlü zarar ve ziyandan mal sahipleri sorumludur. Atık su şube yoluna yapılan müdahalelerden kanal temizleme hizmet bedeli alınmaz. Ancak, atık su bağlantı kanalında meydana gelen tıkanmalara yapılan müdahaleler karşılığında sonradan da alınmak üzere Genel Kurulca saatlik olarak belirlenecek kanal temizleme hizmet bedeli alınır."

MADDE 11-Aynı Yönetmeliğin 16 ncı maddenin madde başlığı "iş makinesi veya kanal görüntüleme aracı kiralama bedeli" olarak değiştirilmiştir.

MADDE 12-Aynı Yönetmeliğin 19 uncu maddesi aşağıda belirtilen şekilde değiştirilmiştir.

(1) Su ve kanalizasyon tesisleri harcamalarına katılma payları 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 87 nci ve 88 inci maddeleri gereği, bir programa göre yapılacak yeni, içme, kullanma, endüstri suyu ve kanalizasyon yatırımları ile mevcutların tevsi, ıslah amacıyla yapılan harcamaların toplam yatırım giderleri, tesislerin hizmet edeceği saha dâhilindeki inşaat ruhsatı almış yapılardan kat irtifakı tesis edilen veya kat irtifakı tesis edilmemiş ise arsa payı karşılığı malik olarak görünen kişiden, konut, işyeri ve sanayi tesislerinden ise gayrimenkullerin sahiplerinden, su ve kanalizasyon tesislerine harcamalarına katılma payı alınır.

(2) İnşaat ruhsatı almış yapılarda su ve kanalizasyon tesisleri harcamalarına katılma payı inşaat aboneliği sırasında tahakkuk edilerek peşin olarak ilgisinden tahsil edilir.

(3) Su ve Kanalizasyon Tesisleri Harcamalarına Katılım Payı, her bir bağımsız bölüm için ayrı alınır.

(4) Kazan dairesi, sığınak, depo gibi ortak kullanım alanları olan yerler için Su ve Kanalizasyon Harcamalarına Katılım Payı ödenmez.

(5) 3.7.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 16 ncı maddesinde belirtilen yerler ile özel kanunlarına göre su ve kanalizasyon tesisleri harcamalarına katılma paylarından muaf tutulan yerlerden katılma payları alınmaz."

MADDE 13- Aynı Yönetmeliğin 20 nci maddesi madde başlığı ile birlikte aşağıda belirtilen şekilde değiştirilmiştir.

"İçme Suyu veya Atık su şube yolu yapım bedeli

(1) İlk defa su alma ve atık su bağlantı talebinde bulunarak sözleşme yapacak tüm abone gruplarından imalatın MUSKİ tarafından yapılması durumunda MUSKİ Genel Kurulunca belirlenecek içme suyu ve/veya atık su şube yolu yapım bedeli tahsil edilir. İdare iş yoğunluğu nedenleriyle şube yolu imalatını yapamaz ise hizmetin aksatılmaması amaçlı MUSKİ standartlarında uygun olarak aboneye yaptırılabilir. MUSKİ yada abone tarafından yapılacak imalatın gerekli tüm izinleri almak aboneye aittir.

(Karar No 13)

(2) İçme suyu ve atık suyu şube yolu yapım bedelleri ait olduğu yılın malzeme ve işçilik fiyatları dikkate alınarak Genel Kurulunca belirlenir.

MADDE 14- Aynı Yönetmeliğin 20 inci maddesinden sonra gelmek üzere, madde başlığı ile birlikte aşağıda belirtilen 20/A maddesi eklenmiştir.

"Sayaç bedeli

MADDE 20/A - (1) İdare tarafından aboneye takılan sayaçların bedeline Genel Kurulca karar verilir."

MADDE 15- Aynı Yönetmeliğin 22 inci maddesinin (2) inci fıkrası aşağıda belirtilen şekilde değiştirilmiştir.

"(2) Doğru ölçüm yapmadığı iddiasıyla şikâyet eden abonenin su sayacının fiziki muayenesi yapılır, muayene sonucuna göre devlet mührünün sağlam olduğunun ve sayaca herhangi bir müdahalenin yapılmadığının anlaşılmasından üzerine Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Ölçü ve Ayarlar Müdürlüğüne veya akredite edilmiş laboratuvarlarca muayenesi yapılır. Muayene sonucunda sayacın doğru çalıştığı tespit edilirse, belirlenen tarifesine göre sayaç sökme-takma bedeli, muayene bedeli ve sökülen sayacın yeniden kullanılamaz durumda olduğuna ilişkin bir tutanağın bulunması halinde yeni takılan sayacın bedeli aboneden alınır."

MADDE 16- Aynı Yönetmeliğin 24 üncü maddesi madde başlığı ile birlikte aşağıda belirtilen şekilde değiştirilmiştir.

"Atık su Kalite Kontrol Ruhsatı, Numune Alma ve Laboratuvar Analiz Bedelleri

(1) MUSKİ Atık suların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde kanalizasyondan faydalanan/faydalananca olan işyeri/işletmelere atık sularının kirlilik yüklerine göre gerekli önlemleri aldırılması sonucunda İdare tarafından düzenlenen Atık su Kalite Kontrol Ruhsatının bedeli atık su kaynağının debisine göre belirlenir.

(2) Atık su Kalite Kontrol Ruhsatı kapsamında her işletmeden her yıl düzenli olarak en az 2 (iki) kompozit numune alınır. Gerçek ve tüzel kişiler tarafından talep edilmesi halinde her türlü sudan İdare tarafından ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde anlık veya kompozit numune alınarak ilgili Bakanlığın her yıl yayınlamış olduğu fiyat tarifesi uygulanır.

(3) Alınan numunelerin MUSKİ yetkili laboratuvarında analizleri yapılarak; analiz ücretleri ilgili Bakanlığın her yıl yayınlamış olduğu fiyat tarifesine göre ücretlendirilir".

MADDE 17- Aynı Yönetmeliğin 24 üncü maddesinden sonra gelmek üzere madde başlığı ile birlikte aşağıda belirtilen madde 24/A ve 24/B maddeleri eklenmiştir.

"Kanal Bağlantı Ruhsat Görüşü Bedeli

MADDE 24/A – (1) MUSKİ Atık suların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde, atık su kaynağına kanalizasyondan faydalanması için verilen bağlantı izni bedeli Genel Kurul tarafından belirlenir."

"Havza Atık su Kontrol Belgesi (HAKB) Bedeli

MADDE 24/B – (1) Kanalizasyon sistemi olsun olmasın içme suyu temin edilen havzalardaki tüm alanlarda bulunan atık su kaynaklarından kaynaklanan tüm atık suların kirliliğinin kontrolü ve izlenmesi amacıyla atık sularına önlem olarak İçme Suyu Havzaları Koruma Yönetmeliği'nin esaslarına uymak şartıyla yükümlülüklerini yerine getirenlere

(Karar No 13)

MUSKİ tarafından MUSKİ Havza Yönergesinde belirtilen esaslar çerçevesinde Havza Atık su Kontrol Belgesi bedeli belirlenir."

MADDE 18- Aynı Yönetmeliğin 25 inci maddesinin ikinci, altıncı,yedinci ve sekizinci fıkraları aşağıda yazıldığı şekliyle değiştirilmiş,(8) inci fıkradan sonra gelmek üzere aşağıda belirtilen (9) uncu fıkra eklenmiştir.

"(2) Abone gruplarına göre alınacak güvence bedeli olarak;

- a) Konutlarda: her bağımsız birim için 45 m³,
- b) İşyerlerinde: her bağımsız birim için 45 m³,
- c) İnşaatlarda: her bağımsız birim için 45 m³

(6) İdare, abonelik sözleşmesinin feshi veya sona ermesi durumunda, aboneden alınan güvence bedelini, tüm borçların ödenmiş olması ve İdare ile abone arasındaki tüm hesapların tasfiye edilmiş olması kaydıyla; abonelik tesis edildiğinde alınan güvence bedeli karşılığı m³'ün aboneliğin sona erdiği tarihteki su ve atık su tarifesindeki birim fiyatla çarpılması suretiyle hesaplayarak aboneye iade eder."

(7) Mekanik sayacını ön ödemeli sayaçla değiştiren abonenin güvence bedeli bu Maddenin altıncı fıkrasına göre iade edilir. Ön ödemeli sayacını mekanik sayaçla değiştiren abonelerden ait olduğu abone türüne göre bu Maddenin ikinci fıkrasına göre güvence bedeli alınır."

"(8) 5018 sayılı Kanunda tanımlanan Genel Yönetim kapsamındaki Kamu İdareleri ile ön ödemeli sayaç kullanacak abonelerden güvence bedeli alınmaz."

"(9) Güvence bedelinin tamamı alınmadan abonelik kaydı yapılmaz."

MADDE 19- Aynı Yönetmeliğin 25 inci maddesinden sonra gelmek üzere madde başlığı ile birlikte aşağıda belirtilen 25/A maddesi eklenmiştir

"Kanalizasyon bağlantısı olmayan aboneler

MADDE 25/A- (1) Kuruluş Kanunu'nun 17 inci maddesi uyarınca, kanalizasyon şebekesi bulunan cadde ve sokaklardaki her taşınmazın kanalizasyona bağlanması zorunludur.

(2) Atık su üretimi olan kişi ve kuruluşlar, aboneliklerinin bulunduğu cadde veya sokaktan kanalizasyon şebekesi geçtiği halde, kanalizasyona bağlantı yapmamaları halinde, kanalizasyon hattına atık su bırakanlar gibi, atık su bedeli ödemekle yükümlüdürler.

(3) Cadde veya sokağından kanalizasyon geçtiği halde, kullandığı sudan hiç atık su oluşmayan, dolayısıyla, kanalizasyon şebekesine deşarj edecek herhangi bir atık suyu bulunmayan abonelerden, atık su bedeli alınmaz.

(4) Cadde veya sokağından kanalizasyon şebekesi geçtiği halde, bağlantı yapılmasına MUSKİ tarafından izin verilmeyen abonelerden atık su bedeli alınmaz."

MADDE 20- Aynı Yönetmeliğin 26 ncı maddesinin ikinci fıkrasının (a) bendi aşağıda belirtilen şekilde, üçüncü fıkrasında yer alan 'yönergeyle' ifadesi **"Yönetim Kurulu tarafından"** olacak şekilde değiştirilmiş ve üçüncü fıkradan sonra gelmek üzere,(4) ve (5) inci fıkralar eklenmiştir

"a) Borçlarını süresi içerisinde ödemeyen abonelere 3 gün zarfında borçlarını ödemelerini bildiren ihbarname verilir. 3 günün sonunda borcunu ödemeyenlerin suyu kapatılabilir ve borcu yasal yoldan tahsil edilir"

"(4)Borcunu ödemedi aboneliği terk edenlerin diğer bir abonelikte kullandıkları su borçlu aboneliğinin borcu ödeninceye kadar kapatılır. Borcu yasal yollardan tahsil edilir.

(Karar No 13)

"(5) Gecikme zammını uygulayıp uygulamamaya, yüzdeleri değiştirmeye, uygulama devrelerini tespite, Genel Kurula sunmaya Yönetim Kurulu yetkilidir."

MADDE 21- Aynı Yönetmeliğin 26 ncı maddesinden sonra gelmek üzere sırasıyla madde başlığı ile birlikte 26/A, 26/B ve 26/C maddeleri aşağıda belirtilen şekilde eklenmiştir

"Açık olan aboneliğe yeni taşınanlar

MADDE 26/A- (1) Açık olan bir aboneliğe yeni taşınanlar, MUSKİ'ye müracaat ederek abone sözleşmesi yapmak zorundadırlar. Aksi takdirde bu yönetmeliğin 29 uncu maddesi birinci fıkrası (b) bendi hükümleri uygulanır.

Abonelik sözleşmesini fesih etmeden terk edenler

MADDE 26/B- (1) Abone sözleşmesini feshetmeden aboneliği terk edenler, fiili kullanıcı olmasalar dahi başkalarının tüketimi nedeniyle tahakkuk eden su ve/veya atık su bedellerinden fiili kullanıcı ile birlikte müşterek ve müteselsilen sorumludur.

(2) Taşınmaz maliki veya intifa hakkı sahibi, kiracısının İdareye abone olmasını sağlamakla yükümlüdür. Aksi halde taşınmaz sahibi veya intifa hakkı sahibi, abone olunmaksızın kullanılan her türlü su ve/veya atık su vb. borçlardan fiili kullanıcı ile birlikte müşterek ve müteselsilen sorumludur.

Tahliye nedeniyle suyu kapatılan aboneler

MADDE 26/C- (1) Tahliye nedeni ile suyu kapatılan aboneler, kesme endeksine kadar tahakkuk edecek borçlarını ödemekle yükümlüdürler. Aksi halde, yasal işlem yapılır."

MADDE 22- Aynı Yönetmeliğin 27 nci maddesi aşağıda belirtildiği şekilde değiştirilmiştir.

"(1) Sözleşme, yönetmelik ve kanunlara aykırı davranışta bulunduğu tespit edildiğinde abonenin suyu kullanıma kapatılır. Aykırılığın ortadan kalkması halinde, su kapatma-açma ücreti alınarak, abonenin suyu açılır. Abone veya aboneliğin suyu; mühür veya kelepçe takılarak vanadan, sayaç sökülerek, priz musluğu ya da kolyeden olmak üzere İdarenin uygun göreceği bir şekilde kesilebilir. Ayrıca kapatma işlemi için gidilmesine rağmen sayaca müdahale engeli var ise veya kesilmesine engel olunmuş ise kapatma işlemi yapılmış gibi kapatma bedeli alınır.

(2) Alınacak olan su kapatma ve açma bedeli Genel Kurulca belirlenir."

MADDE 23- Aynı Yönetmeliğin 28 inci maddesinin beşinci fıkrasının (c) bendi ile altıncı, yedinci, sekizinci, dokuzuncu, onuncu ve on birinci fıkraları aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir,(5) inci fıkrasına (ç) ve (d) bentleri eklenmiş,(11) inci fıkrasından sonra gelmek üzere aşağıda belirtilen (12) inci fıkra eklenmiştir.

"c) Konutun daha önce tahakkuka bağlanmış su kullanımı yoksa bu yönetmeliğin 25 inci maddesindeki güvence bedeline esas her bir bağımsız birim için aylık 15 m³ üzerinden tespit edilir.

(6) Kaçak su kullanım bedeli; beşinci fıkrada belirtilen şekilde tespit edilen kaçak su esas alınarak en üst kademesi ile hesaplanır ve 3 katı fazlasıyla tahakkuka bağlanarak tahsil edilir. Mükerrer kaçak su kullanımının tespiti halinde; kaçak su kullanım bedeli, 6 katı fazlasıyla tahakkuka bağlanarak tahsil edilir.

(7) İçme suyu şebeke hatları veya su şube yolu bağlantılarına müdahale ederek kaçak su kullananlara bu yönetmelikte esasları belirlenen kaçak su kullanımına ilişkin bu maddenin beşinci ve altıncı fıkrası hükümlerine göre belirlenen yaptırımlar uygulanır. Ayrıca, hasarın giderilmesi için yapılan masraf ilgisinden tahsil edilir.

(Karar No 13)

(8) İdarenin tasarrufundaki su havzalarından, isale hatlarından, su depolarından, kuyulardan, yangın hidrantlarından, sokak çeşmelerinden ve benzeri yerlerden izinsiz olarak tankerle veya başka bir araçla su alanlar hakkında bu madde hükümleri uygulanır. Sayılan yerlerden alınan su miktarı üzerinden kaçak su kullanım bedeli işyeri abone grubuna ait tarifenin en üst kademesinden hesaplanarak 2 katı fazlasıyla tahakkuka bağlanarak tahsil edilir. Bu fıkrada belirtilen kaçak su kullanımının ticari amaçla yapılması halinde, kaçak su kullanım bedeli hesaplanarak 4 katı fazlasıyla tahsil edilir. Mükerrer kaçak su kullanımının tespiti halinde; kaçak su kullanımı ticari değil ise 4 katı bedeli, ticari amaçla yapılması halinde ise 8 katı fazlasıyla tahakkuka bağlanarak tahsil edilir.

(9) Sekizinci fıkrada sayılan yerlerden herhangi bir teknik düzenekle kaçak bağlantı yapılarak su kullanıldığının tespiti halinde, süre ve tüketim miktarı, bu maddenin beşinci ve altıncı fıkrası hükümlerine göre belirlenir ve kaçak su kullanım bedeli işyeri abone grubuna ait tarifeden hesaplanarak 6 katı fazlasıyla tahakkuka bağlanarak tahsil edilir. Mükerrer kaçak su kullanımının tespiti halinde; kaçak su kullanım bedeli, 12 katı fazlasıyla tahakkuka bağlanarak tahsil edilir.

(10) Kaçak su kullanımında beşinci ve altıncı fıkralara göre tespit edilen miktara KDV eklenir. Ayrıca, yalnız konutlara ilişkin kaçak su Ç.T.V. eklenir.

(11) Sayacın çalışmasını her ne sebeple olursa olsun engelleyen, sayaca müdahale eden, kıran, tahrip eden, İdarenin bilgisi dışında sayacı yerinden söken, devre dışı bırakan veya İdarede kayıtlı sayacının yerine başka sayaç bağlamak suretiyle su kullanan abone hakkında bu maddeye göre işlem yapılır. Kayıtsız sayaçla su tüketimi yapılması veya kayıtlı sayacın ters bağlanması ve/veya ters çevrilmesi halinde sayaç üzerindeki endekse itibar edilmeksizin bu madde hükümleri uyarınca kaçak su işlemi yapılır."

"ç) İnşaatlarda kullanılan kaçak su kullanım süresi tespit edilememiş ise; toplam inşaat alanı / 2= m^3 x 3(ay) çevrilmesi ile su miktarı hesaplanır. Ayrıca yapı ruhsatının bulunması halinde kaçak su kullanım süresin hesabında yapı ruhsatı verilmiş tarihi esas alınarak, bedeli yürürlükteki tarifeye göre tahakkuk ve tahsil edilir.

d) Turizm işletme belgeli işletme ve tesisler ile işyeri ve diğer abonelerde kaçak su kullanım süresi tespit edilememiş ise kullanılan kaçak su miktarı; varsa emsallerine göre yoksa ayda 20 m^3 su kullandığı varsayılarak bu maddenin 5. fıkrasına göre hesaplanılarak 3 katı fazlasıyla tahakkuk ve tahsil edilir.

(12) İdarenin kanalizasyon hizmetinin bulunduğu yerlerde bu yönetmeliğe göre İdareye atık su aboneliği yaptırmak zorunda olup da abone olmaksızın atık suyunu kanalizasyon şebekesine verenlerden, bu maddedeki esaslar dâhilinde tespit edilen atık su miktarı tarifesi üzerinden 3 katı olarak tahakkuk ve tahsil edilir. İdareye atık su aboneliği yaptırmaksızın atık suyunu kanalizasyon şebekesine verenlerin bu fiilleri mükerrer işlediklerinin tespiti halinde bu maddedeki esaslar dâhilinde tespit edilen atık su miktarı tarifesi üzerinden 4 katı olarak tahakkuk ve tahsil edilir"

MADDE 24- Aynı Yönetmeliğin 29 uncu maddesinin birinci fıkrasının (f) ve (h) bendi yürürlükten kaldırılmış, birinci fıkrasının (ç) bendinin (1) ve (2) numaralı alt bentleri ile (e) bendi aşağıda belirtildiği şekilde değiştirilmiş,(3) üncü fıkrasından sonra gelmek üzere aşağıda belirtilen (4) fıkra eklenmiştir.

"1) Sayaca ve ölçü sistemine müdahale edilmediğinin anlaşılması halinde, sökülen sayacın gösterdiği tüketim miktarı üzerinden ait olduğu tarifeye göre su bedeli tahakkuk ve tahsil edilir. Ayrıca sayaç muayene bedeli ile sayaç sökme-takma bedeli alınır.

(Karar No 13)

2) Sayaca veya ölçü sistemine müdahale edilerek, tüketimin doğru tespit edilmesinin engellenmesi suretiyle, suyun eksik veya hatalı ölçülerek veya hiç ölçülmeden tüketildiğinin tespiti halinde 28 inci madde hükümleri uygulanır Ayrıca muayene bedeli ile sayaç sökme-takma bedeli alınır."

"e) İdare tarafından kolyeden, prizden, vanalardan kapatma aparatı veya başka bir teknik düzenekle kapatılan suyun idarenin izni dışında açılıp sayaçtan geçirilmek suretiyle tüketim yapılması halinde, o aboneliğin ait olduğu tarifenin en üst kademesinin 50 m³ karşılığı usulsüz su kullanım bedeli tahakkuk ve tahsil edilir. Varsa tahrip edilen kolye, priz, vana ve kapatma aparatı bedelleri ile idarenin maruz kaldığı diğer giderler ayrıca ilgisinden tahsil edilir. Bununla birlikte sayaca müdahale edildiğinin tespit edilmesi halinde 28 inci maddeye göre işlem yapılır. Ayrıca tahrip edilen kolye, priz, vana, kapatma aparatı bedeli tahakkuk ettirilerek aboneden tahsil edilir."

"(4) Mabetlerde bu yönetmeliğin 9 uncu Maddesinin yedinci fıkrasında belirtilen usulsüz su kullanımının tespiti halinde ya da amacı dışında su kullanımı tespiti halinde su kesilir."

MADDE 25- Aynı Yönetmeliğin 31 inci maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"(1) Bina kanal tesisatı arızalı olan, fenni olmayan ya da atık su çukuru olmayan ve kullanılmış sularını kaçak kanallara, bunlar aracılığıyla dolaylı yahut doğrudan denize, doğal mecralara, komşu parsellere veya açığa akıtanların abone iseler suları; tesisat arızasını giderene veya atık su çukuru yaptırana kadar kesilir. Su aboneleri olmayanlar haklarında kanuni takibat yapılmakla birlikte, atık su çukuru yapılmaya kadar da evsel nitelikte atık su kaynakları için Yönetmeliğin 14 üncü maddesinin ikinci fıkrasında belirtilen miktarın 3 katı, endüstriyel atık su kaynakları için ise "Atık suların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği" esasları doğrultusunda tahakkuklar yapılır ve tahsil edilir."

MADDE 26- Aynı Yönetmeliğin 33 üncü maddesinin onuncu fıkrasının (a) ve (b) bentleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"a) Başvuru sahibinden güvence bedeli, su ve kanal tesislerine katılma payı, içme suyu ve veya atık su şube yolu yapım bedeli, abone tesisi tetkik ve keşif bedeli ile açma bedelinin ödendiğine dair makbuz dışında başkaca bir belge istenmeksizin e-devlet kapsamında tapu tescil belgesi, kira sözleşmesi, işyeri açma belgesi, vergi levhası gibi belgeler idarece temin edilerek TC kimlik no'su ile başvuru sahibinin beyanına dayalı olarak işlem yapılır. Başvuru sahibinin kimlik bilgilerinin doğruluğu idare tarafından Kimlik Paylaşım Sistemi üzerinden teyit edilir. Başvuru sahiplerinin kimlik bilgilerinin teyidi amacıyla kendilerinden nüfus cüzdanı fotokopisi, onaylı sureti veya başkaca bir belge talep edilmez. Abonelik tesisi için alınması zorunlu olup, e-devletten temin edilemeyen belgeler aboneden istenir.

b) Başvuru sahibinin beyanlarının gerçeğe aykırı olduğunun tespit edilmesi halinde, başvuru sahibinin suyu kesilir, abone sözleşmesi iptal edilir ve gerçeğe aykırı beyanda bulunduğu tespit edilen kişiler hakkında adli ve idari işlemler uygulanır."

MADDE 27- Aynı Yönetmeliğin 34 üncü maddesinin yedinci, dokuzuncu, on dördüncü ve on beşinci fıkraları aşağıdaki şekilde değiştirilmiş,(16) ıncı fıkrasından sonra gelmek üzere sırasıyla (17),(18),(19) ve (20) inci fıkralar aşağıdaki şekilde eklenmiştir.

"(7)Birden fazla bağımsız birim olan binalarda sayaç yerinin tespit edilip düzenlenmesi, bağlantı şekilleri ve bunlara bağlı her türlü iş ve eylemin yönetim kurulunun belirleyeceği usul ve esaslar çerçevesinde yapılması durumunda ayrı sayaç ile su verilebilir.

(Karar No 13)

Ancak talep halinde aynı şartlarda ortak abonelikte tesis edilebilir.

“ (9) Aboneliğe ilk kez sayaç takılması veya mevcut sayacın herhangi bir nedenle değiştirilmesi durumunda, sökülen ve takılan sayacın markası, numarası, çapı, boyu, damga tarihi kaydettiği su endeksi tespit edilerek sayaç söküm ve değişim tutanağına yazılır. Sayaç söküm ve değişim tutanağına, tespiti yapan İdare elemanının ve temin edilebilirse abonenin imzası alınarak bir nüshası aboneye bırakılır.

“(14) Garanti kapsamı dışında kalan ve abonelerden kaynaklanan ihmal, dikkatsizlik veya kusur nedeniyle, su sayaçlarının kırılması, donması, yanması, iç mekanizmasının tahrip olması, gövdesinin patlaması ve benzeri hallerde, sayacın tamiri mümkünse, tamir bedeli; değilse, eğer yeni su sayacı İdare tarafından takılmış ise bedeli aboneden tahsil edilir.

“ (15) İdarede kayıtlı sayaçların korunması için gerekli tedbirleri almayan, sayacı kaybeden, çaldıran aboneden yeni su sayacı takması talep edilir. Tahakkuk ile ilgili işlemler bu yönetmeliğin 40 ncı maddesinin birinci fıkrasınınca işlem yapılır.”

“(17) Abonenin sayacından sonraki tesisatta oluşacak arıza ve su kaçaqlarından abone sahibi sorumludur.

“(18) Abone; borç, yıkım, göç, tedbil arıza veya Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğüne reddedilen kendi malı su sayacını söküm tarihinden 6 ay içerisinde müracaat edip MUSKİ' den teslim almadığı taktirde sayacın zayiinden veya kıymet kaybından idarenin mesul olmadığını kabul eder.

“ (19) MUSKİ mevcut aboneliklerde takılı olan su sayacının, su kullanan birim sayısına göre, sayacın çalışma debisine uygun olup olmadığının tespitini yapabilir. Gerekli görülmesi halinde su sayacını uygun bir yere uygun bir sayaçla değiştirilmesini talep edebilir.

“ (20) Abone şube yolu yapımı, sayaç yerinin tespiti, düzenlemesi, bağlantı şekilleri ve bunlara bağlı her türlü iş ve eylem Yönetim Kurulu'nun belirleyeceği usul ve esaslar çerçevesinde yapılacaktır.”

MADDE 28- Aynı Yönetmeliğin 41 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“b) Tüketim göstergesinin kısmen hatalı olduğu tespit edilmiş ise; hata payı baz alınarak kısmen hatalı ölçtüğü dönem için yürürlükteki tarifelere göre tahakkuk, tahsilat veya iadesi yapılır, hata payı hesaplaması, itiraza konu içinde bulunduğu okuma dönemini kapsar.”

MADDE 29- Aynı Yönetmeliğin 42 inci maddesinin birinci fıkrası yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 30- Aynı Yönetmeliğin 48 inci maddesinin dördüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“(4) Altyapı kazı ruhsat izni, mükellef tarafından alınır ve altyapı kazı ruhsat izin formu onayı için ilgili belediyesine/müdürlüğe iletir.”

MADDE 31- Aynı Yönetmeliğin 49 uncu maddesinde yer alan "ötelenir" ibaresi "ötelenebilir" şeklinde değiştirilmiştir.

(Karar No 13)

Yürürlük

MADDE 32- (1) Bu Yönetmelik, Genel Kurul tarafından kabul edilip, Sayıştay'ın görüşü alındıktan sonratarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 33-(1) Bu Yönetmelik hükümlerini Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürü yürütür.

(imza)

Genel Kurul Başkanı
Dr. Osman GÜRÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı

(imza)

Can CANBEY
Kâtip Üye

(imza)

Mehmet Murat YAZAR
Kâtip Üye